

Załącznik do zarządzenia Nr III.621.2024

Wójta Gminy Sulików

z dnia 15 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa, wchodząca w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia oraz zasady aktualizacji opłat	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 23 AM-1, obręb 0001 - Bierna Nr KW JG1Z/00015420/9.	Powierzchnia działki – 1,46 ha,	Rodzaj użytku - grunty orne - RIIB. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Bierna, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP (100%);	Zgodnie z potrzebami dzierżawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
2.	Działka Nr 25 AM-1, obręb 0001 - Bierna Nr KW JG1Z/00015420/9.	Powierzchnia działki – 0,47 ha,	Rodzaj użytku - grunty orne - RIIB. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Bierna, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP (100%);	Zgodnie z potrzebami dzierżawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
3.	Działka Nr 47/2 AM-1, obręb 0009 - Studniska Dolne Nr KW JG1Z/00020263/8.	Powierzchnia działki – 1,20 ha,	Rodzaj użytku - grunty orne - RIVa, RIVb. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Studniska Dolne, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP, EG, (MN) (100%); RP, (MN) (<1%);	Zgodnie z potrzebami dzierżawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
4.	Działka Nr 65 AM-1, obręb 0013 - Wrociszów Dolny Nr KW JG1Z/00049035/0.	Powierzchnia działki – 5,68 ha,	Rodzaj użytku - łąki trwałe - I, III, lasy - I, sIII, grunty pod rowami - W, nieużytki - N. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Wrociszów Dolny, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP, RL (100%).	Zgodnie z potrzebami dzierżawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.

5.	Działka Nr 342/13 AM-1, obręb 0005 - Mikulowa Nr KW JGIZ/00019659/1.	Powierzchnia działki – 3,7138 ha,	Rodzaj użytku - pastwiska trwałe PsIII, PsIV. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Mikulowa, nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP, US (100%).	Zgodnie z potrzebami dzierzawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierzawy zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierzawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
6.	Działka Nr 443/4 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JGIZ/00015410/6	Powierzchnia działki – 0,3182 ha,	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-RIIIb. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 12 MN (100%).	Zgodnie z potrzebami dzierzawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierzawy zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierzawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
7.	Działka Nr 598 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JGIZ/00048694/0.	Powierzchnia działki – 0,3182 ha,	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-PsIII. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 13 MN, U (100%).	Zgodnie z potrzebami dzierzawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierzawy zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierzawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
8.	Działka Nr 649/1 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JGIZ/00015410/6.	Powierzchnia działki – 0,0267 ha,	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-RIIIa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 19 MN, U, UR (100%).	Zgodnie z potrzebami dzierzawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierzawy zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierzawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
9.	Działka Nr 413/9 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JGIZ/00015410/6.	Powierzchnia działki – 0,2127 ha,	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-RIIIb. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 12 MN (100%).	Zgodnie z potrzebami dzierzawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierzawy zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierzawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
10.	Działka Nr 535/1 AM-1, obręb 0001 - Bierna Nr KW JGIZ/00047836/1.	Powierzchnia działki – 0,11 ha,	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-PsIV. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Bierna, nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem: ZW (90%), drogi powiatowe (10%).	Zgodnie z potrzebami dzierzawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierzawy zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierzawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
11.	Działka Nr 738/4 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JGIZ/00015410/6.	Powierzchnia działki – 0,01 ha,	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-RIII. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych symbolem: ZW (65%), drogi gminne (35%).	Zgodnie z potrzebami dzierzawy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierzawy zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierzawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.

Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia - podanie w lokalnej prasie informacji o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej bip.sulikow.pl (zakładka Prawo lokalne - Zarządzenia).

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński