

ZARZĄDZENIE NR I.39.2024
WÓJTA GMINY SULIKÓW

z dnia 9 sierpnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 25 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0001) Bierna, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0011) Sulików, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0005) Mikułowa, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0005) Mikułowa, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0005) Mikułowa, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0005) Mikułowa, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 7. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0005) Mikułowa, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 8. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0005) Mikułowa, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 10. Wykaz, o którym mowa w §1-2 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej prowadzonej dla urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 11. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Wójt Gminy Sulików

Jan Majowski

Załącznik do zarządzenia Nr I.39.2024

Wójta Gminy Sulików

z dnia 9 sierpnia 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Sulików przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia oraz zasady aktualizacji opłat	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 212/1 AM-1, obręb 0001 – Bierna KW JG1Z/00015420/9	Powierzchnia działki – 0,4337 ha, Powierzchnia dzierżawy – 0,02 ha	Nieruchomość gruntowa o użytkach: PsIII. Zgodnie z MPZP obrębu Bierna działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem 1MR,Z – tereny zainwestowania wiejskiego, zieleń parkowa.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
2.	Działka Nr 443/4 AM-2, obręb 0011 – Sulików KW JG1Z/00015410/6	Powierzchnia działki – 0,3182 ha, Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,0161 ha	Nieruchomość gruntowa o użytkach: Br-RIIIB. Zgodnie z MPZP obrębu Sulików, działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem 12 MN - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
3.	Działka Nr 294/3 AM-2, obręb 0005 – Mikułowa KW JG1Z/00015419/9	Powierzchnia działki – 0,1118 ha	Nieruchomość gruntowa o użytkach: RIIIB, RIVa. Zgodnie z MPZP obrębu Sulików, działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem B1-RM - tereny zabudowy zagrodowej gospodarstwa rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
4.	Działka Nr 294/4 AM-2, obręb 0005 – Mikułowa KW JG1Z/00015419/9	Powierzchnia działki – 0,1075 ha	Nieruchomość gruntowa o użytkach: RIVa. Zgodnie z MPZP obrębu Sulików, działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem B1-RM - tereny zabudowy zagrodowej gospodarstwa rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
5.	Działka Nr 294/5 AM-2, obręb 0005 – Mikułowa KW JG1Z/00015419/9	Powierzchnia działki – 0,1076 ha	Nieruchomość gruntowa o użytkach: RIVa. Zgodnie z MPZP obrębu Sulików, działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem B1-RM - tereny zabudowy zagrodowej gospodarstwa rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.

6.	Działka Nr 294/6 AM-2, obręb 0005 – Mikułowa KW JG1Z/00015419/9	Powierzchnia działki – 0,1065 ha	Nieruchomość gruntowa o użytkach: RIIIb, RIVa. Zgodnie z MPZP obrębu Sulików, działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem B2-R (86%), B1-RM (14%) - tereny rolnicze (86%), zabudowy zagrodowej gospodarstwa rolnych, hodowlanych i ogrodnich (14%).	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
7.	Działka Nr 294/7 AM-2, obręb 0005 – Mikułowa KW JG1Z/00015419/9	Powierzchnia działki – 0,1288 ha	Nieruchomość gruntowa o użytkach: LIII. Zgodnie z MPZP obrębu Sulików, działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem B2-R - tereny rolnicze.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
8.	Działka Nr 294/8 AM-2, obręb 0005 – Mikułowa KW JG1Z/00015419/9	Powierzchnia działki – 0,0873 ha	Nieruchomość gruntowa o użytkach: RIIIb, RIVa. Zgodnie z MPZP obrębu Sulików, działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem B1-RM (79%), B2-R (21%) - tereny zabudowy zagrodowej gospodarstwa rolnych, hodowlanych i ogrodnich (79%), tereny rolnicze (21%),	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od dnia 09.08.2024 r. do dnia 30.08.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików przy ul. Dworcowej 5 w Sulikowie oraz opublikowano na stronie internetowej Gminy Sulików bip.sulikow.pl.

Wójt Gminy Sulików

Jan Majowski