

**ZARZĄDZENIE NR I.158.2025**  
**WÓJTA GMINY SULIKÓW**

z dnia 12 czerwca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm. ) oraz art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Nieruchomość sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej prowadzonej dla urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Wójt Gminy Sulików

**Jan Majowski**

Załącznik do zarządzenia Nr I.158.2025

Wójta Gminy Sulików

z dnia 12 czerwca 2025 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa, wchodząca w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
1.	<b>Działka Nr 5</b> obręb 0011 Sulików rodzaj użytku: N- nieużytki  Nr KW JG1Z/00049317/1	0,12 ha	Sulików, gm. Sulików, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt wydłużony i dość wąski, teren o lekkim nachyleniu. Działka graniczy z drogą powiatową, z kompleksem zadrzewień oraz z działkami stanowiącymi grunty orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, częściowo użytkowana jako grunt orny. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulików działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem RP – grunty orne i trwale użytki zielone. Działka leży na terenach otwartych z zakazem zabudowy, częściowo leży w granicy terenów górniczych, w granicy stref obserwacji archeologicznych, częściowo w granicy orientacyjnego zasięgu wód powodziowych.	9.840,00 zł. brutto (w tym należny podatek VAT)	przetarg ustny nieograniczony

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików w budynku przy ul. Dworcowej 5w Sulikowie oraz opublikowano na stronie internetowej Gminy Sulików – [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl), informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Sulików

**Jan Majowski**