

Załącznik do zarządzenia nr I.296.2026

Wójta Gminy Sulików

z dnia 1 czerwca 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży nieruchomości gruntowa zabudowana, wchodząca w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 676 obręb Studniska Dolne rodzaj użytku: Bi Nr KW 1G1Z/00015408/9	0,0879 ha	Studniska Dolne gm. Sulików, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dawnej szkoły. Budynek 2 kondygnacyjny, częściowo z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony, 2 wejścia do budynku – od frontu i od podwórza. Kształt działki zbliżony do litery „L”. Od strony południowej działka graniczy z pasem drogowym drogi powiatowej, od strony wschodniej z asfaltową drogą dojazdową do kościoła, od strony zachodniej z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym. Dostępność mediów: sieć wodociągowa, sieć światłowodowa – dostępne; sieć energetyczna – odłączona, istnieje możliwość przyłączenia; kanalizacja indywidualna – zbiornik bezodpływowy sieć kanalizacyjna w bliskim zasięgu. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Mikulowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 2MR, ZC i stanowi tereny zainwestowania wiejskiego.	200.000,00 zł. (zwolniona z podatku VAT)	przetarg ustny nieograniczony

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików w budynku przy ul. Dworcowej 5w Sulikowie oraz opublikowano na stronie internetowej Gminy Sulików – www.bip.sulikow.pl, informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r., poz. 399) - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Sulików

Jan Majowski