

**UCHWAŁA NR XXVIII/220/26
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na rzecz gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Gminy Sulików uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie własności na rzecz Gminy Sulików od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej w obrębie Studniska Dolne, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 362 o powierzchni 0,39 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Adam Czesnakowski

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 362 o powierzchni 0,39 ha, obręb Studniska Dolne stanowi własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa i jest zlokalizowana w sąsiedztwie remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Studniskach Dolnych.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych gminy związanych z poprawą infrastruktury publicznej, bezpieczeństwa mieszkańców oraz zagospodarowaniem przestrzeni służącej lokalnej społeczności.

Nabywanie w/w nieruchomości umożliwi wykonanie dodatkowych miejsc postojowych niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej oraz uczestników organizowanych wydarzeń i spotkań lokalnych. Planowane jest również utworzenie magazynu przeznaczonego na potrzeby jednostki OSP, co przyczyni się do poprawy warunków przechowywania sprzętu i wyposażenia ratowniczego.

Ponadto teren zostanie zagospodarowany jako przestrzeń rekreacyjna dla mieszkańców wsi poprzez budowę wiaty, urządzenie terenów zielonych oraz montaż elementów małej architektury. Realizacja inwestycji wpłynie na poprawę estetyki miejscowości, integrację mieszkańców oraz stworzenie miejsca służącego organizacji spotkań i wydarzeń społecznych. Planowane działania będą sprzyjały aktywizacji lokalnej społeczności oraz podniesieniu jakości życia mieszkańców.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Adam Czesnakowski