

**UCHWAŁA NR XXVIII/221/26
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na rzecz gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Gminy Sulików uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie własności na rzecz Gminy Sulików od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej w obrębie Studniska Górne, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 159/1 o powierzchni 0,15 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Adam Czesnakowski

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 159/1 o powierzchni 0,15 ha, obręb Studniska Górne stanowi własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa i jest zlokalizowana bezpośrednio przy świetlicy wiejskiej.

Ze względu na położenie przedmiotowej nieruchomości przewiduje się utworzenie miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego służącego mieszkańcom sołectwa Studniska Górne.

Planowane zagospodarowanie nieruchomości obejmuje budowę altany rekreacyjnej oraz wykonanie nasadzeń zieleni, co pozwoli na stworzenie estetycznej i funkcjonalnej przestrzeni służącej wypoczynkowi, integracji społecznej oraz organizacji spotkań i wydarzeń lokalnych. Usytuowanie terenu bezpośrednio przy świetlicy wiejskiej umożliwi kompleksowe wykorzystanie przestrzeni publicznej i stworzenie spójnego centrum aktywności społecznej mieszkańców.

Realizacja przedsięwzięcia odpowiada na potrzeby mieszkańców miejscowości w zakresie zapewnienia ogólnodostępnego miejsca rekreacji i wspólnego spędzania czasu. Inwestycja przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców, zwiększenia atrakcyjności miejscowości oraz aktywizacji społeczności lokalnej.

Nieodpłatne przejęcie nieruchomości przez Gminę umożliwi realizację zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności dotyczących terenów rekreacyjnych, zieleni gminnej oraz wspierania integracji społecznej mieszkańców, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Adam Czesnakowski