

Załącznik do zarządzenia nr I.316.2026

Wójta Gminy Sulików

z dnia 23 lipca 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży nieruchomości gruntowa zabudowana, wchodząca w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 329 obręb 0004 Miedziana rodzaj użytku: Br-PsIV, PsIV Nr KW JG1Z/00015413/7	0,15 ha	Miedziana gm. Sulików, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym z częścią gospodarczą, w zabudowie zwartej z niewielką dobową gospodarczą od strony tylnej. 2 kondygnacje nadziemne z nieużytkowym poddaszem, częściowe podpiwniczenie, wejście od ściany frontowej i tylnej. Część gospodarcza uległa zawaleniu – osłabiona została konstrukcja dachowa i zawaleni uległ dach. Powierzchnia użytkowa części mieszkalnej ok. 110 m ² , powierzchnia użytkowa części gospodarczej ok. 75 m ² . Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Kształt działki to zwarty wielobok o nieregularnych granicach. Rzeźba terenu nachylona w kierunku północno-wschodnim. Od strony północnej działka graniczy z pasem drogi przebiegającej przez wieś, od strony wschodniej graniczy z drogą prowadzącą w kierunku kolonii Łowin. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obręb Miedziana działka położona jest częściowo na obszarze oznaczonym symbolem 2MR, U,Z – tereny zabudowy wiejskiej oraz częściowo na obszarze oznaczonym symbolem I2388KDL – teren drogi lokalnej.	90.000,00 zł. (zwolniona z podatku VAT)	przetarg ustny nieograniczony

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików w budynku przy ul. Dworcowej 5 w Sulikowie oraz opublikowano na stronie internetowej Gminy Sulików – bipsulikow.pl, informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r., poz. 399) - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Sulików

Jan Majowski