

**UCHWAŁA NR XXXI/243/26
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

w sprawie zmiany treści służebności drogi koniecznej ustanowionej na działce nr 7/53, obręb Sulików

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Rada Gminy Sulików uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zmianę treści służebności drogi koniecznej ustanowionej na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 7/53, obręb Sulików, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/55, obręb Sulików ze względu na zgodną wolę wszystkich stron.

2. Zmiana treści służebności, o której mowa w ust. 1, polega na zmianie jej przebiegu. Przebieg służebności gruntowej po zmianie określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

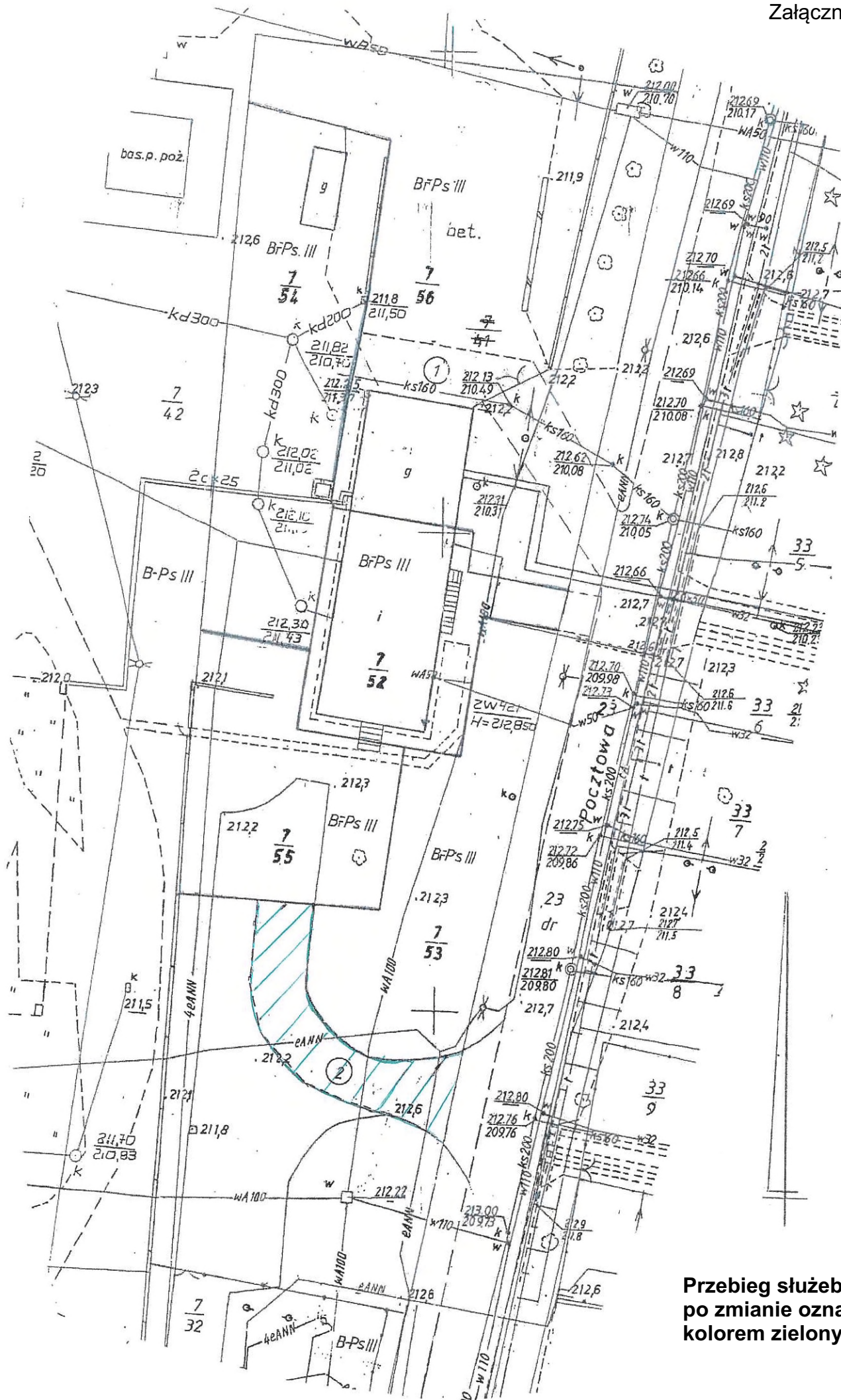
3. Przebieg dotychczasowej służebności gruntowej przedstawiono w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady

Adam Czesnakowski



**Przebieg służebności
po zmianie oznaczony
kolorem zielonym**

Uzasadnienie

Służebność drogi koniecznej na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 7/53, obręb Sulików, została ustanowiona na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/55, obręb Sulików, postanowieniem Sądu Rejonowego w Zgorzelcu I Wydział Cywilny.

W dniu 1 lipca 2026 r. Wójt Gminy Sulików zwrócił się do współwłaścicieli działki nr 7/55 z wnioskiem o wyrażenie zgody na zmianę przebiegu ustanowionej służebności drogi koniecznej. Współwłaściciele ww. nieruchomości wyrazili zgodę na zmianę przebiegu służebności zgodnie z przedstawioną propozycją, zawierając w tym zakresie stosowne porozumienie.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zmianę treści służebności poprzez zmianę jej przebiegu oraz stanowi podstawę do dokonania dalszych czynności prawnych zmierzających do zawarcia aktu notarialnego i ujawnienia zmienionego przebiegu służebności w księgach wieczystych.

Przewodniczący Rady

Adam Czesnakowski