ZARZĄDZENIE NR I.336.2026
WÓJTA GMINY SULIKÓW

z dnia 3 listopada 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokal niemieszkalny wraz z udziałem 24/100 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu, wchodzący w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, wymieniony w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej prowadzonej dla urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Wójt Gminy Sulików

Jan Majowski

Załącznik do zarządzenia nr I.336.2026

Wójta Gminy Sulików

z dnia 3 listopada 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że został przeznaczony do sprzedaży lokal niemieszkalny wraz z udziałem 24/100 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu, wchodzący w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	**Oznaczenie nieruchomości**	**Powierzchnia**	**Położenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości i jej przeznaczenie**	**Cena nieruchomości w zł**	**Forma zbycia nieruchomości**
1.	Lokal niemieszkalny Nr 2 położony w Miedzianej 161, udział 24 % w działce Nr 330, obręb 0004 Miedziana oraz częściach wspólnych budynku. Nr KW JG1Z/00017473/9	0,33 ha	Miedziana 161 gm. Sulików, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie	Samodzielny lokal niemieszkalny Nr 2 położony na parterze budynku mieszkalnego z częścią usługową (dawna świetlica wiejska w Miedzianej 161, w granicach działki Nr 330, obręb (0004) Miedziana. Powierzchnia użytkowa lokalu Pu- 134,40 m^2 (sala widowiskowa z drewnianą galerią na podwyższeniu i ze sceną oraz trzema pomieszczeniami pomocniczymi). Pomieszczeń przynależnych brak. Z lokalem związany jest udział w częściach wspólnych budynku nie służących poszczególnym właścicielom oraz w działce Nr 330, w wysokości 24/100. Lokal wyposażony w instalację elektryczną. Lokal do remontu kapitalnego. Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Miedziana, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem 2MR,U,Z z zapisem: tereny zainwestowania wiejskiego.	47.000,00 zł. (zwolniona z podatku VAT)	przetarg ustny nieograniczony

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików w budynku przy ul. Dworcowej 5 w Sulikowie oraz opublikowano na stronie internetowej Gminy Sulików – bip.sulikow.pl, informacje o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r., poz. 399 ze zm.) - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Sulików

Jan Majowski