

**ZARZĄDZENIE NR III.586.2023**  
**WÓJTA GMINY SULIKÓW**

z dnia 29 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 25 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0011) Sulików, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0013) Wrociszów Dolny, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0011) Sulików, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Wójt Gminy Sulików

**Robert Starzyński**

Załącznik do zarządzenia Nr III.586.2023

Wójta Gminy Sulików

z dnia 29 listopada 2023 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wdzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa, wchodząca w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia oraz zasady aktualizacji opłat	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 505 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JG1Z/00054144/5.	Powierzchnia działki – 0,10 ha.	Rodzaj użytku - pastwiska trwałe PsV, grunty orne RIVa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 21 MN, U, UR, P. Grunt zajęty pod ogród przydomowy oraz grunt zajęty budynkiem typu magazyn.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
2.	Działka Nr 65 AM-1, obręb 0013-Wrociszów Dolny, Nr KW JG1Z/00015420/9.	Powierzchnia działki – 5,6800 ha.	Rodzaj użytku - łąki trwałe - ŁIII, lasy - LsIII, grunty pod rowami - W, nieużytki - N. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Wrociszów Dolny, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP, RL.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
2.	Działka Nr 649/1 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JG1Z/00015410/6.	Powierzchnia działki – 0,0267 ha.	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-RIIIa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 19 MN, U, UR, P. Grunt zajęty pod garażami.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.

Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia - podanie w lokalnej prasie informacji w formie ogłoszenia o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej bip.sulikow.pl (zakładka Prawo lokalne - Zarządzenia).

Wójt Gminy Sulików

**Robert Starzyński**