



**POLSKI
ŁAD**



Sulików, dnia 28 lutego 2023 r.

IW-ZA.271.1.2023.1

**Odpowiedzi na pytania, dotyczące wyjaśnień treści SWZ
Wszyscy uczestnicy postępowania**

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy pn. „**Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Biernej wynikająca ze złego stanu technicznego budynku oraz konieczności dostosowania obiektu do ilości uczęszczających uczniów**”

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 15 lutego 2023 r. pod nr 2023/BZP 00096667/01, zmienione ogłoszeniem z dnia 28 lutego 2023 r. pod nr 2023/BZP 00114521/01

Działając w oparciu o art. 284 oraz 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców.

Pytanie nr 1

Wg zagospodarowania terenu zbiornik bezodpływowy jest elementem nowoprojektowanym. Prosimy o podanie parametrów zbiornika lub kaskady zbiorników.

Odpowiedź nr 1

Zbiornik pozostaje bez zmian.

Nie projektuje się nowego zbiornika

Zamawiający dopuszcza sprawdzenie stanu technicznego i ewentualne jego wymianę lub naprawę jako roboty dodatkowe.

Pytanie nr 2

Czy przedmiotem postępowania jest wyposażenie budynku (ławki, krzesła, biurka, stoły, wyposażenie kuchni, drabinki – świetlica, szafki ubraniowe – łącznik i łazienek – lustra ,pojemniki na mydła, kosze). Jeśli tak, prosimy o specyfikację wyposażenia.

Odpowiedź nr 2

Nie są przedmiotem postępowania.

Pytanie nr 3

Na rzutach dachu pojawiają się elementy wentylacji mechanicznej. W dokumentacji brak jest projektu wentylacji mechanicznej. Prosimy o załączenie odpowiedniej dokumentacji jeżeli wentylacja mechaniczna jest ujęta w dokumentacji.

Odpowiedź nr 3

Wentylacja mechaniczna punktowa, pkt. Zgodna z projektem.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację nt. rurociągu do którego należy wpiąć się przyłączem wodnym do budynku.

Odpowiedź nr 4

Zgodnie z dokumentacją rysunkową PZT.

Parametry zostały przedstawione w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 5

Prosimy o informację czy zaplecze sanitarne na czas budowy należy wykonać z podziałem na męskie i damskie i osobno dla nauczycieli męski i damski. Czy ciągi komunikacyjne mają być zabudowane, ocieplone, oświetlone oraz czy ma to być tak wykonane aby uczniowie nie mieli możliwości opuszczenia szkoły przez sanitariaty.

Odpowiedź nr 5

Pomieszczenia muszą być oświetlone i ocieplone.

Dojście do sanitariatów powinno być ciągłe, najlepiej bezpośrednio z budynku.

W przypadku oddalenia sanitariatów od budynku powinien być rozstawiony specjalny kołnierz, który jest ocieplany pomiędzy budynkiem szkoły a sanitariatem.

Ilości powinny być dobrane zgodnie z wytycznymi i normami a całość uzgodniona Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w Zgorzelcu

ul. Warszawska 11

59-900 Zgorzelec

Ilości osób korzystających :

Ilość dzieci: 109

dziewczęta- 61

chłopcy- 48



**POLSKI
ŁĄD**



Kadra pedagogiczna
Kobiety- 11
Mężczyźni-6
Pracownicy niepedagogiczni
Kobiety- 3
Mężczyźni- 1

Pytanie nr 6

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o współczynnik przenikania ciepła styropianu elewacyjnego oraz podłogowego.

Odpowiedź nr 6

Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu - 0,031 W/mK

Pytanie nr 7

W jaki sposób realizowane ma być wyjście na dach, brak rozwiązania w dokumentacji.

Odpowiedź nr 7

Poprzez kalpę dymową.

Pytanie nr 8

Czy zamawiający dopuszcza zamianę sufitu podwieszanego z płyt g-k na sufit typu ARMSTRONG o odpowiedniej klasie ogniowej.

Odpowiedź nr 8

Tak dopuszcza.

Pytanie nr 9

Na schemacie rozdzielnic głównej RG (rys. nr E11 Projektu Wykonawczego Etap I) znajduje się sterownik oświetlenia. Proszę o doprecyzowanie jego funkcji.

Odpowiedź nr 9

Sterownik oświetlenia

Przełącznik przeznaczony jest do zdalnego sterowania urządzeniami elektrycznymi oświetleniem za pomocą aplikacji dla urządzeń mobilnych. Można wbudować pod tradycyjne gniazdko lub zamocować w podwieszanym suficie. Sterownik daje możliwość sterowania oświetleniem w zależności od zmiany warunków pogodowych, harmonogramu czy lokalizacji.

Pytanie nr 10

Czy należy wykonać nowe ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i furtką oraz ciągi komunikacyjne?

Odpowiedź nr 10

W projekcie jasno zostało to określone.

Pytanie nr 11

W opisie technicznym branży sanitarnej projektant napisał, iż instalację centralnego ogrzewania oraz instalację c.w.u i cyrkulacji należy przyłączyć do istniejącej kotłowni w budynku głównym. W projekcie jednak brak jest jakichkolwiek szczegółów technicznych jak m.in.: jaka to jest kotłownia, jak i gdzie wykonać wpięcie, jak zmodyfikować system sterowania aby obsłużył nowoprojektowane budynki, kto jest zobowiązany do modyfikacji tej istniejącej kotłowni, czy urządzenia w kotłowni (piec i armatura) są na gwarancji i kto będzie odpowiadał za jej ewentualną utratę w przypadku modernizacji, czy modernizacja kotłowni wymaga wykonania projektu, czy moc istniejącej kotłowni jest wystarczająca do obsłużenia nowoprojektowanych budynków?

Odpowiedź nr 11

Zamawiający wykonał kotłownię kilka lat temu wraz z możliwością przyłączenia Świetlicy i Łącznika zakładające zadatek na tę moc. Przyłączenie należy wykonać w zlokalizowanym pomieszczeniu starego obiektu szkoły w piwnicy gdzie zlokalizowana jest grupa pompowa wraz ze sprzęgiem hydraulicznym.

Pytanie nr 12

W projekcie budowlanym, pkt. VI Założenia projektowe etapu I, projektant założył wymianę pieca w kotłowni budynku głównego. Zatem prosimy o uściślenie czy wymiana pieca wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź nr 12

Nie dotyczy zakresu zamówienia, Patrz pkt. 11.



**POLSKI
ŁĄD**



Pytanie nr 13

W udostępnionej dokumentacji na stronie internetowej brak jest STWiOR dla branży sanitarnej etapu I oraz dla branż elektrycznej i sanitarnej etapu II. Czy Zamawiający posiada taką dokumentację?

Odpowiedź nr 13

STWiOR branży Elektrycznej ETAPU I i II został dołączony do zamówienia, Ponadto STWiOR branży ELEKTRYCZNEJ i SANITARNEJ dla każdego z ETAPU jest ten sam. Zakres prac, sposób odbioru i wykonania robót jest identyczny. Tak samo parametry materiałów są takie same.

Pytanie nr 14

W dokumentacji pojawiają się nieścisłości odnośnie zbiornika bezodpływowego kanalizacji sanitarnej. Czy wykonanie zbiornika (szamba) jest w zakresie zamówienia czy tylko podłączenie nowej instalacji do istniejącego już zbiornika?

Odpowiedź nr 14

Tylko podłączenie do istniejącego zbiornika. Zamawiający dopuszcza sprawdzenie stanu technicznego zbiornika i ewentualnie wykonanie robót dodatkowych.

Pytanie nr 15

W załączonej przez Zamawiającego dokumentacji brak jest opracowania dotyczącego oświetlenia DALI, na który powołuje się projekt wykonawczy branży elektrycznej.

Odpowiedź nr 15

Jest to system inteligentnego sterowania oświetleniem. Można dobrać inny system.

Pytanie nr 16

W załączonych przedmiarach w branży elektrycznej oraz rysunkach (E-04 oraz E-05) wykazany jest zasilacz awaryjny UPS 15kVA/15kW o czasie działania min 15min, zasilający wszystkie obwody parteru oraz piętra budynków. W projekcie w części opisowej brak jest szczegółowych informacji technicznych tego rozwiązania. Również załączone do przetargu schematy elektryczne nie uwzględniają zasilacza awaryjnego. Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź nr 16

UPS należy dobrać wg wytycznych ogólnych. Ze względu na specyfikacje zamówienia publicznego podanie jakiegokolwiek innego parametru określiłoby bezpośredniego producenta urządzenia.

Pytanie nr 17

Prosimy o informację czy tablice multimedialne pojawiające się na rysunkach technicznych wchodzi w zakres dostawy i montażu przez Wykonawcę? Jeśli tak, prosimy określić szczegóły techniczne.

Odpowiedź nr 17

Tak wchodzi w zakres i powinny być o nw. parametrach:

Przekątna ekranu: 65"
Rodzaj matrycy: VA
Rozdzielczość ekranu: 3840 x 2160 (4K UHD)
Zakrzywiony ekran (Curved): nie
Format ekranu: 16:9
Wielkość plamki: od 0.372mm do 0.376
Jasność: od 400 cd/m² do 450 cd/m²
Kontrast statyczny: od 5000:1 do 5500:1
Kąt widzenia w poziomie: od 178 do 180
Kąt widzenia w pionie: od 178 do 180
Czas reakcji: od 6,5 ms do 6, ms
Liczba kolorów: 1.07B
Złącza: USB 4x 2.0
Mini jack x1
RS-232c x1 (DSUB 9pin) RJ45 (LAN) x1 (LAN Control)
VGA x1
HDMI x2
Slot OPS
RJ45 (LAN) x2 (Automatyczne przełączanie na PC i Androida, 1000 MB)
Głośniki: Wbudowane
Standard VESA: od 600 x 400mm do 600x450mm
Dodatkowe informacje: Plug&Play
Języki menu OSD EN, DE, FR, ES, IT, RU, CZ, NL, PL
Przyciski Zasilanie, Czujnik światła, Złącze USB (2.0)



**POLSKI
ŁAD**



Warunki pracy - temperatura 0°C - 40°C
Czujnik jasności
Tryb kiosk
Kabel zasilający, USB, HDMI
Pilot
x2 (Rysik z dwiema końcówkami)

Pytanie nr 18

Jaka jest właściwa grubość płyty fundamentowej? W projekcie podane są trzy wersje.

Odpowiedź nr 18

Dla:

Płyta fundamentowa PF-1.1, budynku świetlicy ma gr. 60cm.

Płyta fundamentowa PF-1.3, pod podjazd dla inwalidów ma gr. 25cm

Płyta fundamentowa PF-1.1, budynku łącznika ma gr. 60cm.

Parametry gr. płyty zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji

Pytanie nr 19

Czy jest dostępny wykaz i projekt zbrojenia płyty i stropu?

Odpowiedź nr 19

Projekt wykonawczy zbrojenia płyty jest przedstawiony na rysunku.

Projekt nie przewiduje projektu warsztatowego z wyciągnięciem brył zbrojenia.

Pytanie nr 20

Jaka jest grubość stropu? W projekcie są dwie wersje 15 cm i 27 cm.

Odpowiedź nr 20

Grubości stropu zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji.

Pytanie nr 21

Do jakiego stopnia należy zagęścić podsypkę piaskową Is95 i Is98?

Odpowiedź nr 21

Do Is=0,98

Pytanie nr 22

Czy pod płytą fundamentową należy wykonać izolację przeciwwilgociową 2x papa termozgrzewalna?

Odpowiedź nr 22

Tak z PCV, gr. 1,1mm.

Pytanie nr 23

Czy jest projekt rozbiórki budynku?

Odpowiedź nr 23

Projekt rozbiórki znajduje się w części opisowej projektu.

Pytanie nr 24

Jaka jest ostatecznie wysokość budynku, 7,45 m czy 8,52 m?

Odpowiedź nr 24

Wysokość budynku zgodnie z przekrojem poprzecznym.

Pytanie nr 25

Jaka jest wysokość na gotowo pierwszego piętra jest 2,5m i 3m?

Odpowiedź nr 25

Wysokość pomieszczenia zgodnie z przekrojem poprzecznym.



**POLSKI
ŁĄD**



Zamawiający informuje, że odpowiedzi na pytania Wykonawców, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przy składaniu ofert. Uaktualniono/załączono o brakującą dokumentację SWIORB na portalu e-zamówienia i stronie Urzędu Gminy Sulików.

Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania Wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień **6 marca 2023 r. godz. 10:00.**

URZĄD GMINY SULIKÓW

ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików

tel. +48 75 77 87 288, 289

e-mail: ug@sulikow.pl

<http://www.sulikow.pl>, <http://bip.sulikow.pl>